

## II. -- SALUBRITÉ COLONIALE

### PRÉAMBULE

Limitée, au Sud, par les rivages de l'Amérique centrale depuis le Yucatan jusqu'à l'embouchure de l'Orénoque, et, au Nord, communiquant avec l'Océan Atlantique à travers les intervalles de la chaîne ininterrompue des îles, la mer des Antilles forme une sorte d'impasse. Dans l'espace d'un demi-siècle, deux mers, quasi similaires par leur caractère circonscrit à l'intérieur des terres ou d'une continuité d'îles, furent ouvertes au parcours mondial et à l'échange des productions humaines, sur la périphérie totale du globe terrestre. Comment ne rappellerait-on pas, à ce propos, que la grande et généreuse humanité de Ferdinand de Lesseps, ainsi que l'honneur de sa mémoire, demeurent attachés à ces deux manifestations de l'époque : il est probable, en effet, que, sans lui, l'isthme de Suez et l'isthme de Panama ne seraient ni l'un ni l'autre encore percés à l'heure actuelle.

Si la Méditerranée européenne est tellement évocatrice du vieux génie latin, la *Méditerranée des Antilles* est appelée, elle, à symboliser le génie moderne, dans le nouveau monde. Et, sous peine de se montrer inférieure à la portée effective que l'on est en droit d'attendre, il n'y a aucun doute que la culture française, si souvent alléguée de nos jours, ne se renouvelle sans cesse et ne soit appelée à tenir compte d'aperçus encore inconnus eu égard au rayonnement des richesses matérielles ou morales que détient le monde entier, et dont celui-ci restera toujours une source inépuisable de variétés, tenant l'esprit humain en éveil.

## UN HOTEL DE VOYAGEURS

A FORT-DE-FRANCE (MARTINIQUE)

Les liens, qui rattachent la Martinique à la France, remontent à près de quatre siècles.

L'origine volcanique de son sol explique l'apparence accidentée du territoire insulaire, comme une sorte d'épine dorsale repérant une succession de pitons, depuis la montagne Pelée, au Nord, jusqu'au piton Grève-Cœur ou Sainte-Lucie, au Sud. Les accidents répétés du sol donnent naissance à nombre de cours d'eau en général assez torrentueux, et qui dévalent à la mer. Il s'y rencontre même quelques sources d'eau minérale. L'île est déjà sillonnée de routes; et même il faut signaler l'amorce des voies ferrées; mais c'est encore peu de chose, par rapport à ce que le trafic interocéanique d'un prochain avenir nous fait entrevoir. Alors, le chef-lieu, Fort-de-France, verra ses relations se multiplier avec l'Europe. Dans la splendeur et la sécurité de cette baie qui légitimeraient toujours son ancienne dénomination : « Fort-Royal », — la localité va devenir un centre d'une importance bien plus considérable : et comme marché représentant l'abondante variété des productions de cette île fertile, et comme port de relâche pour les navires en marche d'Europe vers le Pacifique. L'île de la Martinique va donc être l'objet d'un développement frappant. La plupart des activités auront à intervenir; et certes, l'habitation humaine ne fera pas exception : notamment, elle ne tardera pas à susciter, de la part des architectes, les initiatives particulières que les contrées tropicales réclament de leur compétence.

### PROGRAMME

C'est donc l'occasion de prévoir un hôtel de voyageurs répondant à tous les besoins du confort contemporain et à toutes les règles d'hygiène que les latitudes tropicales font concevoir, pour que la vie et les activités de l'habitant y développent tous les effets qu'on est en droit d'en attendre.

On ne peut supposer au dit hôtel une clientèle moindre de 200 voyageurs, pour peu que l'on pense au renouvellement des passagers, cette conséquence naturelle du nouveau trafic entraîné par le percement de l'isthme de Panama. Il y aura donc là une occasion de chercher une application judicieuse de tous les préceptes préconisés dans les leçons que les concurrents ont entendues et qui étaient consacrées à la salubrité coloniale et intertropicale.

Ainsi, suivant le parti adopté, le ou les étages devront-ils toujours être protégés contre la chaleur, les moustiques, le rayonnement solaire, grâce à des terrasses ou portiques protégés par des toiles métalliques. Chaque chambre devra être alimentée en eau potable avec cabinet de toilette, salle de bains et circulation d'air frais, toujours réglable à la volonté de l'occupant.

Des cuisines et des services généraux, comprenant une usine de froid et d'électricité, devront être prévus dans des bâtiments annexes, qui seront reliés à l'hôtel par des passages souterrains.

### TRAVAUX A PRODUIRE

Ils comprendront :

Plan d'aménagement général à l'échelle de . . . . .	0 <sup>m</sup> ,002 p. m.
Croquis perspectif de l'ensemble.	
Plan détaillé des bâtiments d'habitation à l'échelle de . . . . .	0 <sup>m</sup> ,004 p. m.
Coupe et élévation des édifices à l'échelle de . . . . .	0 <sup>m</sup> ,004 p. m.

Un exposé très concis s'attachera à montrer : les avantages que réaliserait l'installation projetée; les modes organiques qu'entraînerait la solution envisagée; toutes les considérations techniques dont le concurrent trouverait qu'il y a lieu d'assurer l'application. Et cela, sans négliger en rien : ni l'assainissement du territoire choisi, ni l'alimentation en eau, ni la température qu'il conviendrait d'entretenir dans toutes les localités habitées. On y ajoutera la supputation des dépenses nécessitées par les prévisions.

Les concurrents auront à se documenter au ministère des Colonies et partout où leur initiative les inclinera à rechercher des renseignements.

**NOTA. — Les différentes études en concurrence seront réunies dans des cartons, qui devront être déposés à l'Administration le 28 février 1913 avant 5 heures.**

### JUGEMENT

Dispositif d'ensemble . . . . .	60 points.
Aménagement détaillé de l'installation . . . . .	80
Supputation des dépenses . . . . .	50
<b>Total . . . . .</b>	<b>190 points.</b>

Paris, le 8 Décembre 1912.

LE DIRECTEUR DE L'ÉCOLE

GASTON TRÉLAT.